

Kaufvertrag

Zwischen Frau / Herrn Eheleuten (scheidender Pächter bei Ehepartnern beide einsetzen) **nachfolgend Verkäufer genannt,**

(Vor- und Zuname) (Wohnort) (Straße und Nr.)

(Vor- und Zuname) (Wohnort) (Straße und Nr.)

und

Frau / Herrn Eheleuten (neuer Pächter bei Ehepartnern beide einsetzen) **nachfolgend Käufer genannt**

(Vor- und Zuname) (Wohnort) (Straße und Nr.)

(Vor- und Zuname) (Wohnort) (Straße und Nr.)

Wird nachfolgender Kaufvertrag geschlossen. Der Verkäufer verkauft den Aufwuchs und die Aufbauten seiner Kleingartenparzelle

Parzelle Nr.: _____

Im Kleingartenverein _____

Wegen Auflösung des Pachtverhältnisses an den Käufer.

Der Kaufpreis beträgt _____ EURO.

Dieser Betrag wurde auf Grundlage der Wertermittlungsrichtlinien des Stadtverbandes Düsseldorf der Kleingärtner e.V. durch einen Wertermittler des Verbandes ermittelt und im Gutachten vom _____ festgehalten.

Für verdeckte Mängel haftet der Verkäufer sechzig Tage lang ab Unterzeichnung des Kaufvertrages.

Der Kaufvertrag wird nur bei gleichzeitigem Abschluss eines Pachtvertrages über o.a. Kleingartenparzelle zwischen dem Kleingartenverein _____ und dem Käufer rechtswirksam.

Düsseldorf, den

Der Käufer

Der Verkäufer
